

NÁVRH STANOV

združenia účastníkov pozemkových úprav

čl. I

Názov: Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav
v časti k. ú. Borský Svätý Jur

IČO :

Sídlo : Obec Borský Svätý Jur č. 690

čl. II.

1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Borský Svätý Jur (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa ustanovilo dňa 27. 11. 2014 na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

1) Členmi združenia sa stanú všetci účastníci jednoduchých pozemkových úprav uvedení v § 6 ods. 1 zákona:

- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich jednoduchým pozemkovým úpravám,
- c) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť jednoduchými pozemkovými úpravami dotknuté,
- d) Obec Borský Svätý Jur

2) Členom združenia je Slovenský pozemkový fond Bratislava, zastúpený Regionálnym odborom v Trnave, pracovisko Senica.

čl. IV.

Združenie najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, pri všeobecných zásadách funkčného usporiadania územia, zásadách pre umiestnenie náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,

- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 1 zákona a doručovaní schválenia registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 3 zákona, pri prerokovaní a doručovaní zásad pre umiestnenie nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona, pri doručovaní rozdeľovacieho plánu podľa § 13 ods. 1 zákona, pri riešení námietok voči rozdeľovaciemu plánu podľa § 13 ods. 4 zákona.

čl. V.

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týka nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanovы združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva,

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiadá jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor (§ 24 ods. 4 zákona).

čl. VI.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 členov a navyše dvaja náhradníci, ktoré zastupuje združenie v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, dvoch podpredsedov, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupujú ho podpredsedovia. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje predseda a podpredsedovia.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok konajú a písomnosti podpisujú podpredsedovia.

čl. VII.

Náklady spojené s činnosťou združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav hradí obec. Členovia tohto združenia môžu na túto činnosť prispieť finančnou čiastkou obci na jej účet. Nevyčerpané finančné prostriedky po ukončení jednoduchých pozemkových úprav sú príjmom obce (§ 18 ods. 3 zákona).

čl. VIII.

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

čl. IX.

Združenie účastníkov sa eviduje v Registri Združení účastníkov pozemkových úprav, ktorý vedie Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor (§ 24 ods. 9 zákona).

čl. X.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor (§ 24 ods. 3 zákona).

čl. XI.

Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav (§ 24 ods. 8 zákona).

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa 27. 11. 2014

Za predstavenstvo:

.....
predseda

.....
podpredseda

.....
podpredseda